



CITTÀ DI TORINO

INTERPELLANZA: (RISPOSTA SCRITTA) "PRA CATINAT S.C.P.A." PRESENTATA DAI CONSIGLIERI APPENDINO E BERTOLA IN DATA 7 APRILE 2016.

I sottoscritti Consiglieri Comunali,

PREMESSO CHE

- con Legge Regionale 30 luglio 1987, n. 39 "Funzione del Centro di Soggiorno Pra Catinat quale Laboratorio didattico sull'ambiente", la Regione Piemonte ha riconosciuto al centro di soggiorno Pra Catinat il ruolo di Laboratorio Didattico sull'ambiente "quale strumento per lo sviluppo di adeguati mezzi educativi, formativi e didattici finalizzati all'educazione all'ambiente dei giovani, alla formazione ed all'aggiornamento dei docenti in educazione ambientale, nonché per iniziative culturali formative e scientifiche inerenti l'ambiente e la sua tutela", fornendo indicazioni per la regolazione dei rapporti organizzativi e finanziari tra la Regione e il centro stesso;
- la Pra Catinat S.c.p.a. (Pra Catinat) è partecipata dai seguenti enti pubblici, la Regione Piemonte 17,11 %, la Città Metropolitana di Torino 17,11 %, il Comune di Torino 17,11%, il Comune di Fenestrelle 45,65 % (quest'ultimo con azioni di categoria speciale) oltre ad altri enti pubblici in percentuali minori;
- la società è proprietaria del complesso immobiliare sito a Fenestrelle (Torino) in località Prà Catinat, costituito da due edifici denominati "Edificio Nasi" e "Edificio Agnelli" e pertinenze;

CONSIDERATO CHE

- la società Pra Catinat S.c.p.a. ha per oggetto la gestione di servizi educativi e formativi, culturali, sociali, ricettivi, con particolare riguardo all'ambiente, alla montagna e al turismo sostenibile;
- la società può compiere, per il conseguimento dell'oggetto sociale, operazioni immobiliari, industriali, finanziarie e immobiliari incluse la prestazione di garanzie, la partecipazione in altri enti, società o altre forme associative; la costituzione di società dalla stessa controllate o partecipate con l'oggetto analogo o correlato al proprio;

- a giugno 2015 viene pubblicato l'Avviso di consultazione preliminare per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per la concessione del servizio di gestione e manutenzione del complesso turistico-alberghiero di proprietà della società Pra Catinat sito in Fenestrelle (TO) nel territorio del Parco regionale Orsiera Rocciavrè - Alpi Cozie;
- non si conoscono le condizioni adottate per la concessione suddetta previste dalla procedura negoziata antecedente la pubblicazione del bando, in particolare:
 - le garanzie sia occupazionali sia di riqualificazione del personale e gli obblighi del concessionario sui rapporti giuridici attivi e passivi del personale identificato in concessione;
 - gli impegni del concedente;
 - la durata e le possibilità di rinnovo;
 - i criteri con cui è stato individuato il gestore del servizio di ristorazione e bar e la qualità del servizio offerta e la durata della concessione;
 - quanti siano i dirigenti della ditta che ha in gestione l'appalto del servizio di ristorazione e bar;
 - sul sito della società Pra Catinat S.c.p.a. è visibile l'elenco deliberazioni del Consiglio di Amministrazione solo fino ad ottobre 2014;

INTERPELLANO

Il Sindaco e l'Assessore competente per sapere:

- 1) i dettagli del piano industriale che i soci stanno elaborando per Pra Catinat e le prospettive di sostenibilità;
- 2) cosa pensi il Sindaco Fassino della progettualità che il Consiglio di Amministrazione sta elaborando per i soci;
- 3) se siano stati individuati degli interlocutori privati o proposte di progettualità per il complesso di Pra Catinat;
- 4) quali siano le garanzie occupazionali previste tra i criteri del personale identificato in concessione del servizio di gestione e manutenzione del complesso turistico-alberghiero;
- 5) quali siano gli impegni del concedente, la durata e le possibilità di rinnovo;
- 6) quali siano i criteri con cui è stato individuato il gestore attualmente in essere del servizio di ristorazione e bar, la qualità del servizio offerta e la durata della concessione.

F.to: Chiara Appendino
Vittorio Bertola